



Johan Modestraat 6
postbus 175 . 9670 AD Winschoten
T(0597)48 20 00 . info@gemeente-oldambt.nl
www.gemeente-oldambt.nl



g e m e e n t e
O l d a m b t

Dhr.
Hereweg 93
9701 BC Groningen

39166-2025
ons kenmerk

52501162/AM/FR
uw kenmerk

21 mei 2025
datum

contactpersoon

Ds. B.J. Aderstraat 15 te Drieborg
(veiling)
onderwerp

U heeft op 20 mei 2025 een aanvraag gedaan voor vastgoed informatie aan de Ds. B.J. Aderstraat 15, te 9688 RK Drieborg. (Kadastrale aanduiding: gemeente Beerta, sectie C, nr. 850).

Onderstaand treft u puntsgewijs een beantwoording van de volgende punten aan.

Welk bestemmingsplan is van toepassing op het registergoed (graag ontvang ik een kopie van het plan, indien mogelijk met een plankaart)

Beerta, Finsterwolde, Drieborg, Nieuw Beerta, Ganzedijk, Hongerige Wolf, Heiligerlee en Westerlee

Bestemmingsplan - Gemeente Oldambt

Vastgesteld 25-10-2021 - geheel onherroepelijk in werking

Welk gebruik is toegestaan (gebruiksverordening);

Wonen-1.

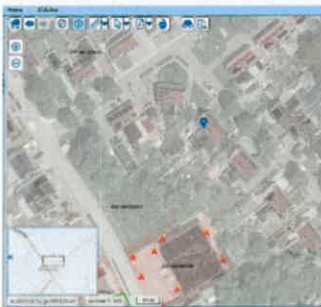
Is er met betrekking tot dit registergoed een huisvestingsverordening van toepassing?

Nee.

Zijn er met betrekking tot dit registergoed aanschrijvingen als bedoeld in de Woningwet of anderszins uitgegaan?

Nee.

Is er bij de gemeente bekend of er sprake is van bodemverontreiniging (o.a. ondergrondse tanks)?



Van dit adres is in de gemeentelijke/provinciale bodemdatabase geen informatie of bodemonderzoek bekend. Dus ook geen tanks.

Heeft de gemeente een besluit genomen (of bestaat er een voornemen) krachtens hoofdstuk 9 van de Omgevingswet (voorkeursrecht) met betrekking tot dit registergoed?

Nee.

Zijn er ten aanzien van het onderhavige registergoed besluiten genomen als bedoeld in artikel 2 Wet Kenbaarheid Publiekrechtelijke Beperkingen onroerende zaken, welke (nog) niet zijn ingeschreven in de kadastrale registratie (Voor de goede orde verwijs ik in dit verband nog naar de artikelen 9 en 17 van de WKPB).

Nee.

Welke vergunningen met betrekking tot het registergoed/object zijn afgegeven en onder welke voorwaarden kan een koper deze vergunningen overnemen?

Er zijn recent geen omgevingsvergunningen verleend met betrekking tot het betreffende adres.

Heeft u vragen?

Neem dan contact op met ons via telefoonnummer (0597) 48 20 00.

Wilt u hierbij het zaaknummer 39166-2025 noemen?

Met vriendelijke groet,

Namens burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt,

Vergunningverlening
Team Toegang KCC

De brief is op 21 mei 2025 ook via de post verstuurd.